

Nota van inlichtingen inschrijvingsfase behorend bij:

AI 2021-0240

Bestek en voorwaarden voor Woonrijpmaken / Maaiveldinrichting WTC Tower X,
in de gemeente Amsterdam.

Totstandkoming van de overeenkomst

0.01 Aanbestede

Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.02 Procedure

Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.03 Inlichtingen

Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.04 Inschrijving

De bij dit bestek behorende inschrijvingsstaat vervalt en wordt vervangen door de bij deze nota van inlichtingen gevoegde inschrijvingsstaat.

0.05 Inschrijvingsstaat

Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.06 Aanbesteding

Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.07 Opdracht

Geen wijzigingen of aanvullingen.

Inhoudsopgave

1. Algemeen	4
01 Opdrachtgever	5
02 Directie	5
03 Locatie	5
04 Algemene beschrijving	5
05 Tijdsbepaling	5
06 Onderhoudstermijn	5
07 Kwaliteitsborging	5
08 Prestatie meten	5
09 Innovaties	5
2. Beschrijving	6
2.1 Algemene gegevens	6
01 Tekeningen	7
02 Peilen en hoofdafmetingen	7
03 Kwaliteitsborging	7
04 Bijlagen	7
2.2 Nadere beschrijving	8
3. Bepalingen	10
21 BEMALINGEN	11
21 1 Bemalingen	11
21 12 Eisen en uitvoering	11

1. A l g e m e e n

PAR

- 01 Opdrachtgever**
Geen wijzigingen of aanvullingen.
- 02 Directie**
Geen wijzigingen of aanvullingen.
- 03 Locatie**
Geen wijzigingen of aanvullingen.
- 04 Algemene beschrijving**
Geen wijzigingen of aanvullingen.
- 05 Tijdsbepaling**
Geen wijzigingen of aanvullingen.
- 06 Onderhoudstermijn**
- 12 maanden voor beplantingswerken.
- 07 Kwaliteitsborging**
Geen wijzigingen of aanvullingen.
- 08 Prestatie meten**
Geen wijzigingen of aanvullingen.
- 09 Innovaties**
Geen wijzigingen of aanvullingen.

2. Beschrijving

2.1 Algemene gegevens

01 Tekeningen

Geen wijzigingen of aanvullingen.

02 Peilen en hoofdafmetingen

Geen wijzigingen of aanvullingen.

03 Kwaliteitsborging

Geen wijzigingen of aanvullingen.

04 Bijlagen

De volgende bijlage(n) word(t)en toegevoegd:

Bijlage behorende bij het Bestek:

- Ia22.0922-2 Asfaltonderzoek Beethovenstraat Strawinskylaan d.d. 22-04-2022
- Ia22.0924 Milieuhygiënisch funderingsonderzoek Amsterdam d.d. 21-04-2022
- Prijsopgave Stadswerken Woonrijp maken WTC Tower X d.d. 04-04-2022
- Productcertificaat zand K83613-04 BRL 9313 d.d. 01-01-2020

2.2 Nadere beschrijving

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6								
195320							De hoeveelheid resultaatsverplichting wordt van "17,6" De hoeveelheid resultaatsverplichting wordt van "17,6" gewijzigd in "88,00"			
195330							De hoeveelheid resultaatsverplichting wordt van "17,6" De hoeveelheid resultaatsverplichting wordt van "17,6" gewijzigd in "35,20,"			
231110							Bestekspost 231110 vervalt en wordt vervangen door			
231110	220101						Grond ontgraven uit cunet Situering: damwand Betreft: ontgraven cunet ten behoeve van werkzaamheden damwand Grondsoort: zand 2. Grondsoorten gescheiden ontgraven , naast de cunet deponeren .1. Ontgravingshoogte gemiddeld 1,5 m .1. Ontgravingsbreedte op bodem gemiddeld 1,5 m .1. Taluds 2 : 1 .3. Toegestane positieve en negatieve afwijking 0,05 m .1 Hoeveelheidsbepaling door vaststelling van het theoretisch profiel van ontgraving	m3	160,00	V
231210							Bestekspost 231210 is vervallen.			
233110							Bestekspost 233110 vervalt en wordt vervangen door			
233110	220399						Grond verwerken in cunet Betreft: grond verwerken tussen de nieuwe en bestaande damwanden tijdens de onverankerde situatie, volgens na afronding van bestekspostnr(s). 241010 Grondsoort: zand ontgraven / vrijgekomen volgens bestekspostnr(s). 231110 Toegestane positieve en negatieve afwijking 0,05 m Verdichten volgens bestekspostnr. 235010 Hoeveelheidsbepaling door vaststelling van het theoretisch profiel van verwerking	m3	160,00	V
233210							Bestekspost 233210 is vervallen.			
448320							Bestekspost 448320 vervalt en wordt vervangen door			
448320	252601						Maken aansluiting op rioolput. Situering: nieuwe put V04 2. Put van geprefabriceerde betonelementen wandikte 100 tot 150 mm mm .9. Aanbrengen d.m.v. boren Nominale middellijn aansluiting Ø250 mm .5. Aansluiting buis op put m.b.v. putwandinlaat Ø250 mm .9 vrijgekomen materialen vervoeren volgens bestekspost "afvoeren rioleringmaterialen "	st	1,00	V
								st		1,00 L

3. B e p a l i n g e n

HFD PAR ART LID

21				BEMALINGEN
21	1			Bemalingen
21	12			Eisen en uitvoering
21	12	03		Paragraaf 21 12 03 vervalt

MEDEDELINGEN VAN DE AANBESTEDENDE DIENST

De aanbestedende dienst constateert in de afgelopen periode diverse omissies bij de in te dienen aanbestedingsdocumenten. De aanbestedende dienst vraagt de inschrijvers daarom aandacht voor het gestelde in "Totstandkoming van de overeenkomst", paragraaf 0.04, lid 2 in te dienen documenten, inclusief de instructieteksten die zijn opgenomen in de bijlagen van de in te dienen aanbestedingsdocumenten. Hierbij kan men denken aan het gestelde in het UEA, Deel II C Draagkracht betrekking hebben op financiële en economische draagkracht, maar ook op bijvoorbeeld technische bekwaamheid, beroepsbevoegdheid of het bezit van certificaten. Indien de inschrijver een beroep op derden wil/moet doen en "Ja" invult dient van elk van de betrokken entiteiten een afzonderlijk UEA-formulier bij inschrijving te worden ingediend.

Van elk van deze derden zal de aanbestedende dienst ook de bewijsmiddelen opvragen zoals benoemd in het Aanbestedingsreglement Werken 2016.

VISI:

De aanbestedende dienst vraagt de inschrijvers aandacht voor het gestelde in "Deel 3 van het bestek, 01.23.01 Gebruik van de VISI-systematiek".

Hiermee is het gebruik van de VISI-systematiek voorgeschreven.

Dit betekent dat het gestelde in 01.23.01 lid 06 van de Standaard RAW bepalingen van toepassing is:

"De aannemer zorgt zelf voor zijn VISI-gebruikerssoftware. De VISI-gebruikerssoftware moet gebaseerd zijn op de meest recente versie van de VISI-systematiek en moet het door CROW verstrekte keurmerk 'VISI-compatible software' dragen."

De kosten voor het gebruik van de VISI-gebruikerssoftware dienen in de inschrijving te zijn meegenomen.

Vragen Aannemers

Vraag: 1

Betreft:

Algemeen

Gegadigde wil Gemeente Amsterdam wellicht ten overvloede, attenderen op verdere (extreme) prijsstijgingen en vertraging van levertijden die zijn ontstaan in de markt, als gevolg van de huidige ontwikkelingen in de Oekraïne. Er valt niet of nauwelijks te voorzien hoe de markt zich de komende periode zal gaan ontwikkelen. Tevens doen diverse leveranciers momenteel hun prijs niet gestand op de wijze zoals we voorheen gewend waren en contractuele gangbare leverantietermijnen worden regelmatig niet meer gehaald. Gegadigde verzoekt u hierbij om deze oorlogssituatie te beschouwen als een kostenverhogende omstandigheid (par 47 UAV 2012) waarbij partijen met elkaar in gesprek gaan en afspraken maken om de gevolgen hiervan voor het project en voor beide partijen zo goed als mogelijk te beheersen. Gegeven de huidige ontwikkelingen in de Oekraïne verzoekt Gegadigde Gemeente Amsterdam, om voor de in te kopen materialen en/of brandstoffen/elektriciteit, welke deel uitmaken van de aanneemsom, de (extreme) prijsstijgingen na datum Aanbieding te vergoeden. Gegadigde stelt voor dat in voorkomend geval een materiaalprijs / eenheidsprijs zoals 233110 deze in de detailbegroting is opgenomen geldt als referentiekader voor verrekening, waarbij gegadigde de prijsstijging zal onderbouwen aan de hand van bijvoorbeeld facturen. Ten aanzien van de levertijden van materialen zal gegadigde na gunning u zo spoedig als mogelijk informeren over de levertijden van de benodigde materialen om de gevolgen voor het project en voor beide partijen hiervoor zo goed als mogelijk te beheersen. Graag uw reactie.

Antwoord:

Wij kunnen de voorgestelde verrekenwijze voor prijzen en werkwijze voor de levertijden niet overnemen. Tegelijkertijd erkennen wij de zorg en de behoefte aan bescherming van de opdrachtnemer die uit dit verzoek spreekt. De gemeente Amsterdam kan zich echter niet vinden in de onvoldoende specifieke wijze waarop dit is voorgesteld.

Bij de afwikkeling van de eventuele gevolgen van o.a. de oorlog in Oekraïne gaan wij uit van de bestaande administratieve voorwaarden en treden wij elke opdrachtnemer redelijk en billijk tegemoet, waarbij wij in steeds in overleg met de opdrachtnemer de specifieke omstandigheden van het geval in beschouwing nemen.

Vraag: 2

Betreft:

Algemeen

Is OG zich er van bewust dat de huidige levertijd in de markt van straatbakstenen 14 tot 16 weken is, excl. eventuele bedrijfssluitingen zoals bouwvak? De levertijd is zodoende krap dan wel niet haalbaar in relatie tot de gestelde fasering / deadlines (gerekend vanaf de opdrachtverlening in week 21). Minstens dezelfde leverantietermijn geldt voor kunststoffen (als PP- en PVC-riolering), er zijn echter al signalen dat de leverantieproblemen in deze markt nog groter worden.

Antwoord:

De opdrachtgever is hier van bewust en als blijkt dat de levertijd van de materialen resulteert in het niet halen van de planning kan een termijn verlenging worden aangevraagd.

Vraag: 3

Betreft:

Algemeen

- Uit het recent uitgebrachte "Tijdelijk Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie" blijkt dat grond die wordt afgevoerd of hergebruikt, onderzocht dient te zijn op de aanwezigheid van PFAS. Graag de onderzoeksresultaten van de grond voor PFAS aanleveren.
- Antwoord: Milieuhygiënische funderingsonderzoek en asfaltonderzoek worden in de nota van inlichtingen toegevoegd.
Voor het bouwterrein van Tower X is tijdens de bouwrijp maken fase in 2020 ten behoeve van de bouw parkeer garage alle grond ontgraven en schoon zand aangeleverd. Certificaat van de levering zand wordt in de nota van inlichtingen toegevoegd.
- Vraag: 4
Betreft: Algemeen
Mogen wij er vanuit gaan dat voor het werken in de grond conform CROW-P400 sprake is van Basishygiëne?
- Antwoord: Ja, milieuhygiënische funderingsonderzoek en asfaltonderzoek worden in de nota van inlichtingen toegevoegd.
- Vraag: 5
Betreft: Algemeen
Het milieuhygiënisch bodem- en verhardingsonderzoek is niet dekken voor het gehele projectgebied (werkgrens). Kunt u aanvullende onderzoeken aanleveren die dekkend zijn conform de CROW-P210 en NEN 5740?
- Antwoord: Klopt, milieuhygiënische funderingsonderzoek en asfaltonderzoek worden in de nota van inlichtingen toegevoegd.
- Vraag: 6
Betreft: Algemeen
In de aangeleverde gegevens is geen informatie opgenomen betreffende archeologische waarden.
Kunt u middels een vooronderzoek of bureaustudie archeologie aantonen dat er geen sprake is van archeologische waarden?
- Antwoord: Archeologische waarde is niet van toepassing.
- Vraag: 7
Betreft: Algemeen
Kunnen wij er vanuit gaan dat de projectlocatie vrij is van de woekerplant Aziatische Duizendknoop?
Zo nee, hoe wordt omgegaan met de eventuele aanwezigheid van Aziatische Duizendknoop?
- Antwoord: U kunt vanuit gaan dat er geen Aziatische Duizendknoop aanwezig is.
- Vraag: 8
Betreft: Algemeen
In het kader van arbeidsomstandigheden dient de staat en hoedanigheid van de ondergrond in beeld te zijn gebracht (V&G-ontwerpfase verplichting) ten behoeve van bodemroerende werkzaamheden. Onderdeel hiervan is een historisch vooronderzoek in het kader van Opsporen Ontploffbare Oorlogsresten (OOO). In de aangeleverde stukken is geen historisch vooronderzoek OOO opgenomen. Mogen wij er van uitgaan dat de opdrachtgever voor aanvang van de werkzaamheden een historisch vooronderzoek aanlevert waaruit blijkt dat het werkgebied onverdacht is op aanwezigheid van Ontploffbare Oorlogsresten?
- Antwoord: Bij start van gebiedsontwikkeling Strawinsky is toen destijds al onderzoeken hiervoor gedaan en er zijn geen verdachte gebieden aanwezig.
- Vraag: 9
Betreft: Algemeen
Zoals bekend zijn er inmiddels meerdere werkende vaccins tegen het COVID-19 virus en is gestart met op grote schaal vaccineren van de bevolking. Het einde van de pandemie is daarmee in zicht. Zoals het nu lijkt heeft het geen grootschalige personeelsuitval, sluiten van grenzen, prijsstijgingen, volledige lock down situaties, stagnatie in leveranties, etc. meer tot gevolg. Het is nog wel onduidelijk wanneer voldoende personen zijn gevaccineerd en de huidige maatregelen niet meer nodig zijn. Mag inschrijver (ter voorkoming dat iedere inschrijver een eigen inschatting maakt) in haar aanbieding uitgaan van de huidige gevolgen en van de maatregelen zoals omschreven in het Protocol Samen veilig doorwerken (versie 11, d.d. 15-12-2020), gedurende een periode van maximaal 3 maanden na inschrijving?
- Antwoord: Wij gaan ervan uit dat inschrijver in zijn aanbieding zo goed mogelijk rekening houdt met de feitelijke situatie op de dag van inschrijving en met de dan bekende vooruitzichten c.q. verwachtingen voor de duur van het werk. Indien tijdens de realisatiefase van het project verzwareningen dan wel verlichtingen optreden in de Coronamaatregelen, zullen

opdrachtgever en opdrachtnemer in overleg treden over de gevolgen daarvan.

Vraag: 10

Betreft:

Algemeen

Graag de (complete) offerte van stadswerken / materiaalbureau bij NVI verstrekken.

Antwoord:

In de Nvl wordt de aangepaste offerte van Stadswerken toegevoegd.

Vraag: 11

Betreft:

Algemeen

Indien er in de nota van inlichtingen veel besteksposten aangepast of toegevoegd worden, via deze weg het vriendelijke verzoek om een bijgewerkt RSX-bestand en bestek deel 2.2 ter beschikking te stellen, in het kader van efficiëntie.

Antwoord:

In de Nvl wordt de gewijzigde inschrijvingsstaat in .rsx formaat toegevoegd.

Vraag: 12

Betreft:

Algemeen

Wij verzoeken u om de aansprakelijkheid als omschreven in par 6 lid 8 en 9 en par 12 van de UAV 2012 in lijn met de Gids Proportionaliteit te beperken in soort en/of hoogte.

Antwoord:

Er is geen sprake van onbeperkte aansprakelijkheid; deze is in de contractstukken i.c.m. Uav geclausuleerd. De Uav zijn paritair tot stand gekomen en zijn in lijn met de Gids Proportionaliteit.

Vraag: 13

Betreft:

Algemeen

Vanaf 01-01-2017 is de CROW-500 van kracht, conform deze richtlijn en WION-wetgeving is de initiatiefnemer en ontwerper onder andere verplicht om een maatregelenplan op te stellen en alle bestaande kabels en leidingen te lokaliseren. Deze gegevens zijn echter niet bij de aanbestedingsstukken gevoegd, een oriëntatiemelding en een tekening met input uit een oriëntatiemelding is niet voldoende. De inschrijver verzoekt de SOPI-partner deze stukken alsnog aan te leveren of anders alle werkzaamheden en eventueel stagnatie door kabels en leidingen onder te brengen in een stelpost. Zonder de juiste informatie kan de ROGO-partner deze werkzaamheden niet inschatten of coördineren.

Antwoord:

U kunt vanuit gaan dat de informatie op de DTA kloppen en anders zal het meerwerk wordenerekend conform par 01.09.03 lid 02 van de RAW Standaard 2020

Vraag: 14

Betreft:

Algemeen

Het bedrag van korting overeenkomstig par. 42 lid 2 UAV is niet gelimiteerd.

Overeenkomstig par. 3.9D van de gids proportionaliteit geldt:

“De aanbestedende dienst verlangt geen aansprakelijkheid die op geen enkele manier gelimiteerd is”.

De aanbestedende dienst wijkt nu, door het bedrag aan korting niet te maximaliseren/limiteren, af van de gids proportionaliteit. Wij verzoeken de aanbestedende dienst de gids proportionaliteit na te leven en het totaalbedrag aan kortingen te maximaliseren tot 5% van de aanneemsom.

Antwoord:

Aannemer is zelf verantwoordelijk voor het behalen van de planning. De korting zal dan ook niet gemaximaliseerd worden.

Aangezien het een korting op de aannemingssom betreft kan de korting echter nooit meer bedragen dan de aannemingssom.

Indien de aannemer van mening is dat termijnen buiten haar schuld niet kunnen worden gehaald, kan uitstel worden aangevraagd.

Vraag: 15

Betreft:

Algemeen

Hierbij het verzoek om in deel 2.2 van het bestek een post op te nemen voor het toepassen van VISI.

Antwoord:

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor het raamwerk. De aannemer moet zelf de benodigde software verzorgen. Er wordt echter geen aparte bestekspost voor opgenomen.

Vraag: 16

Betreft:

Algemeen

Hoe gaat de opdrachtgever om met de huidige extreme prijsstijgingen en schaarste van bouwstoffen? Leveranciers van metaal bijvoorbeeld geven op dit moment alleen nog maar dagprijzen af.

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 2

Vraag: 17

Betreft:

Algemeen

Is er een actueler grondonderzoek dan die van CRUX d.d. 16-01-2018? Dit i.v.m. CROW publicaties 132 en 400.

Antwoord:

Ja, milieuhygiënische funderingsonderzoek en asfaltonderzoek worden in de nota van

inlichtingen toegevoegd.

Vraag: 18

Betreft:

Algemeen

Hierbij het verzoek bij alle andere werkzaamheden die ook buiten de normale arbeidstijden van ma-vr 0700-1700 uur uitgevoerd dienen te worden net zoals bij het frezen en aanbrengen van asfalt dit duidelijk in het bestek te vermelden.

Antwoord:

Alle werkzaamheden die buiten de normale arbeidstijden vallen, zijn in dit bestek vermeld.

Vraag: 19

Betreft:

Bijlage

bijlage RA17829a , onderzoekrapport , het bijgevoegde onderzoeksrapport van CRUX betreft slechts een asfaltonderzoek van 250 m2 , terwijl er veel meer asfalt moet worden opgebroken ? , daarnaast is het onderzoek niet conform CROW publicatie 210 omdat er van de kernen bij de chemische analyses meer dan de toegestane 3 lagen tegelijk zijn geanalyseerd en kunnen wij het vrijkomende asfalt zo niet innemen bij de asfaltmolen tbv hergebruik in de asfaltmengsels ?

Antwoord:

Milieuhygiënische funderingsonderzoek en asfaltonderzoek worden in de nota van inlichtingen toegevoegd.

Vraag: 20

Betreft:

BLVC plan

in de tenderplanning op Tenderned staat vermeldt dat wij dienen te starten met het werk buiten op 25 mei a.s. (= week 21) terwijl in het BLVC plan wordt uitgegaan van een startdatum week 16 ? week 16 lijkt niet haalbaar ?

Antwoord:

Klopt, werkzaamheden tot 25 mei 2022 (week 21) zijn vooruitlopende werkzaamheden op dit contract en worden buiten dit contract uitgevoerd.

Vraag: 21

Betreft:

BLVC plan

in het BLVC plan wordt veelvuldig gesproken over verkeersregelaars ? wij kunnen in de tenderfase niet inschatten hoeveel uren deze nodig zullen zijn ? kunt u hiervoor een post opnemen Verrekenbaar ?

Antwoord:

Er worden geen besteksposten voor verkeersregelaars opgenomen in dit bestek. Verkeersregelaars in de openbare ruimte wordt door de opdrachtgever verzorgd. En verkeersregelaars voor afwikkeling in- en uitrijden van bouwterrein is verantwoording van de aannemer die voor een veilig werksituatie moet zorgen.

Vraag: 22

Betreft:

Deel 0 par 0.04

bestek blz. 3 item 0.04 inschrijving in relatie tot post 5 Drinkwaterleiding , c. technische bekwaamheid normaal gesproken mogen van Waternet aan de drinkwaterleiding alleen gecertificeerde bedrijven werken ? kunt u deze minimum eis toevoegen ?

Antwoord:

Nee, zie deel 3 technische bepalingen par. 28 01

Vraag: 23

Betreft:

Deel 1 par 1.05

bestek blz. 9 item 05 , kunt u de boetes maximaliseren ?

Antwoord:

Aannemer is zelf verantwoordelijk voor het behalen van de planning. De korting zal dan ook niet gemaximaliseerd worden. Aangezien het een korting op de aannemingssom betreft kan de korting echter nooit meer bedragen dan de aannemingssom. Indien de aannemer van mening is dat termijnen buiten haar schuld niet kunnen worden gehaald, kan uitstel worden aangevraagd.

Vraag: 24

Betreft:

Deel 1 par 1.05

Kunt u bevestigen dat alle uitvoeringsmijlpaaldata evenredig mee opschuiven als het werk later wordt gegund dan omschreven in de Gunningsleidraad?

Antwoord:

U kunt vanuit gaan dat de gunningsproces volgens de opgegeven data verloopt.

Vraag: 25

Betreft:

Deel 1 par 1.05

Kunt u bevestigen dat alle uitvoeringsmijlpaaldata evenredig mee opschuiven als het werk later wordt gegund dan omschreven in de Gunningsleidraad?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 24

Vraag: 26

Betreft:

Deel 1 par 1.05

Vanaf 01-01-2017 is de CROW-500 van kracht, conform deze richtlijn en WION-wetgeving is de initiatiefnemer en ontwerper onder andere verplicht om een maatregelenplan op te

stellen en alle bestaande kabels en leidingen te lokaliseren. Deze gegevens zijn echter niet bij de aanbestedingsstukken gevoegd, een oriëntatiemelding en een tekening met input uit een oriëntatiemelding is niet voldoende. De inschrijver verzoekt de SOPI-partner deze stukken alsnog aan te leveren of anders alle werkzaamheden en eventueel stagnatie door kabels en leidingen onder te brengen in een stelpost. Zonder de juiste informatie kan de ROGO-partner deze werkzaamheden niet inschatten of coördineren.

Antwoord: U kunt vanuit gaan dat de informatie op de DTA kloppen en anders zal het meerwerk worden verekend conform par 01.09.03 lid 02 van de RAW Standaard 2020

Vraag: 27

Betreft:

Deel 2.2, post 111010
post 111010 , wordt hier ook het bouwafval van de bouwer meebedoeld ?

Antwoord:

U kunt vanuit gaan dat het bouwafval van de bouwer is opgeruimd.

Vraag: 28

Betreft:

Deel 2.2, post 112110 t/m 112440
In post 112110 t/m 112440 geeft u aan dat het vrijkomende asfalt teevrij is. Echter uit het bijgevoegde milieukundig onderzoek blijkt dat deze niet is uitgevoerd conform de publicatie CROW P210 en wordt het momenteel niet geaccepteerd als zijnde teevrij. Graag ontvangen wij een onderzoek waaruit blijkt dat het vrijkomende asfalt teevrij is. Milieuhygiënische funderingsonderzoek en asfaltonderzoek worden in de nota van inlichtingen toegevoegd.

Antwoord:

Vraag: 29

Betreft:

Deel 2.2, post 132010
Kunt u voor deze grond een partijkeuring (incl. PFAS-analyse) aanleveren of kunt u hiervoor een post opnemen?
Ter info: grond zonder partijkeuring wordt wettelijk gezien als een afvalstof en mag niet worden overgedragen aan derden anders dan een erkend verwerker.

Antwoord:

U kunt vanuit gaan dat het schone zand is. Tijdens de bouwrijp fase in 2020 is ten behoeve van de bouw parkeer garage alle grond ontgraven en schoon zand aangeleverd. Certificaat van de levering zand wordt in de nota van inlichtingen toegevoegd.

Vraag: 30

Betreft:

Deel 2.2, post 195320 en 195330
Zijn de hoeveelheden conform RAW bepaling 51 07 08 lid 2?

Antwoord:

Besteksposten zijn aangepast

Vraag: 31

Betreft:

Deel 2.2, post 221030
Post 221030 , is de opdrachtgever zich ervan bewust dat het groutlichaam niet te verwijderen is ?

Antwoord:

Ja. Het groutlichaam hoeft niet in zijn geheel verwijderd te worden. Verpulveren volstaat.

Vraag: 32

Betreft:

Deel 2.2, post 221040
post 221040 , verwijderen chemische ankers , mogen de ankers worden afgeslepen ?

Antwoord:

Dit is toegestaan mits het achterblijvende gedeelte van het anker goed tegen corrosie wordt beschermd. Wijze van beschermen ter goedkeuring van de directie

Vraag: 33

Betreft:

Deel 2.2, post 222010
post 222010 , verwijderen stalen damwand , kunt u een exacte lengte en type damwand aangeven ?

Antwoord:

Het exacte type en de lengte van de damwand zijn duidelijk op tekening 201737-01 (As built) aangegeven.

Vraag: 34

Betreft:

Deel 2.2, post 231210
U geeft aan dat wij grond dienen te ontgraven uit depot. Echter is er geen post opgenomen voor het transport naar depot en het transport vanaf depot. Wij verzoeken u om deze 2 posten toe te voegen.

Antwoord:

De ontgraven grond dient gedeponeerd te zijn naast de cunet.
Bestekspost 231210 is vervallen en besteksposten 231110 en 233110 zijn aangepast

Vraag: 35

Betreft:

Deel 2.2, post 804660
Is er met 5 of 7 dagen per week gerekend?

Antwoord:

Is gerekend met 7 dagen per week

Vraag: 36

- Betreft: Deel 3, par 01 04 01 lid 01
U stelt in dit besteksartikel de risicoregeling niet van toepassing. In de huidige economische situatie waar wij ons in bevinden met een sterk fluctuerende oliemarkt is het voor ons bijna onmogelijk om het risico van prijswijzigingen in te schatten. Kunt u of dit besteksartikel laten vervallen of een vast bedrag of percentage opnemen zodat iedere aannemer gelijk aan de streep staat qua inschrijving?
- Antwoord: Zie antwoord op vraag 1
- Vraag: 37
Betreft: Deel 3, par 01 26
kunt u het percentage SROI ivm met de vele specialistische werkzaamheden verlagen naar 2 % ?
- Antwoord: Nee, het socialreturnpercentage van 5% wordt niet verlaagd.
- Vraag: 38
Betreft: Deel 3, par 01 26
SROI. Wij merken dat de arbeidsmarkt steeds krappere wordt en dat kans op invulling SROI vanuit lokale 'kaartenbakken' een grotere opgave is. Hoe wordt er omgegaan met dit contractstuk mocht straks blijken dat er geen kandidaten kunnen worden voorgesteld en/of gevonden vanuit gemeente Amsterdam?
- Antwoord: De socialreturnverplichting is en blijft een verplichting. Niet-nakoming resulteert in een boete, zoals omschreven in de aanbestedingsleidraad. Opdrachtnemers hebben meer mogelijkheden dan alleen het aannemen van kandidaten van het WSP Groot-Amsterdam. Doelgroepkandidaten mogen door heel het land geworven worden. Er zijn meer mogelijkheden dan alleen via het WSP. Daarnaast is het bieden van werk niet de enige mogelijkheid om aan de social returnverplichting te voldoen.
- Onderstaand een overzicht van invullingen om aan de socialreturnplichting te voldoen. Let op: de uitvoering vindt wel altijd plaats binnen de kaders van het contract waar social return deel van uitmaakt.
1. Iedereen doet mee. Bied betaald werk voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.
 2. Betere kansen op de arbeidsmarkt. Lever een bijdrage aan de arbeidsparticipatie door het aanbieden van werkervaringsplaatsen, BOL- en BBL-stages (niveau 1 en 2), door samen te werken met SW-bedrijf Pantar en/of door in te kopen bij Amsterdamse Sociale Firma's (socialezaken.info/gemeente).
 3. Een socialere stad voor iedereen. Draag bij door activiteiten te ontplooiën die een impact hebben voor kwetsbare Amsterdammers op de thema's werk, armoedebestrijding, sociale cohesie, gezondheidsbevordering, participatie, onderwijs en/of gezond opgroeien.
 4. Socialer ondernemen. Doe aantoonbare investeringen om de eigen inkoop socialer in te richten, scoor hoog op de Prestatieladder Socialer Ondernemen (keurmerk PSO) of pas zelf social return toe op uw aanbestedingen of in uw contracten met onderaannemers op de opdracht die u voor de gemeente Amsterdam uitvoert.
- Vraag: 39
Betreft: Deel 3, par 01 26
In de huidige economisch gunstige situatie waar wij ons nu in bevinden is het werkloosheidspercentage zeer laag. Het zal dan ook schier onmogelijk zijn om met 5% van de aanneemsom invulling te kunnen geven aan het inhuren van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Wij stellen voor om de verplichting van 5% SROI te verlagen naar 2%, of om 5% van het loonbestanddeel aan te wenden voor SROI.
- Antwoord: Nee, het socialreturnpercentage van 5% wordt niet verlaagd.
Zie ook antwoord op vraag 38.
- Vraag: 40
Betreft: Deel 3, par 21 12 03
De gevraagde geluidsniveaus zijn niet in verhouding tot het normale omgevingsgeluid. De eis is zo extreem dat hier technisch niet aan voldaan kan worden omdat het omgevingsgeluid al boven deze waarde liggen. Graag aanpassen naar reële waardes.
- Antwoord: Deel 3, Par 21 12 03 wordt verwijderd.

BIJLAGEN

- Inschrijvingsstaat behorende bij Nota van Inlichtingen d.d. 25-04-2022
- Ia22.0922-2 Asfaltonderzoek Beethovenstraat Strawinskylaan d.d. 22-04-2022
- Ia22.0924 Milieuhygiënisch funderingsonderzoek Amsterdam d.d. 21-04-2022
- Prijsopgave Stadswerken Woonrijp maken WTC Tower X d.d. 04-04-2022
- Productcertificaat zand K83613-04 BRL 9313 d.d. 01-01-2020